



กฎหมายที่ควรรู้เกี่ยวกับการขุดดิน ถมดิน

พระราชบัญญัติขุดดิน และถมดินเป็นกฎหมายที่ต้องการกำหนด และควบคุมการขุดดิน และถมดิน ในพื้นที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัยหรือเพื่อกิจการอย่างอื่นอย่างกว้างขวาง ให้เป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการ เพื่อให้มีความปลอดภัยแก่ชีวิตทรัพย์สินของประชาชน

เอกสารประกอบการขออนุญาต

1. แบบแปลน แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน
2. ผังแสดงที่ดินและที่ดินบริเวณใกล้เคียง
3. สำเนาบัตรประชาชนผู้ขออนุญาต
4. สำเนาทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต
5. สำเนาโฉนดที่ดินทุกหน้า
6. สำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
7. สำเนารับรองเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม



กรณีผู้ขออนุญาตมิได้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน

1. หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน
2. สำเนาบัตรประชาชนเจ้าของที่ดิน
3. สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของที่ดิน



หลักฐานที่ขอได้จาก อบต.

1. ใบแจ้งการขุดดิน ถมดิน
2. หนังสือยินยอมให้ทำการขุดดิน ถมดิน
(ในกรณีที่ ที่ดินไม่ใช่เจ้าของในที่ขุดดิน/ถมดิน)

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาต

1. ใบแจ้งการขุดดิน/ถมดิน ฉบับละ 500 บาท

การขุดดิน



ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน 3 เมตร หรือพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตร.ม. หรือมีความลึก (6 ไร่-1 งาน-0 ตารางวา) หรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด การขุดดินตามมาตรา 17 จะกระทำได้เฉพาะในระหว่างพระอาทิตย์ตก ถ้ากระทำนอกเหนือจากนั้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

การขุดดินลึกจากระดับพื้นดินเกิน 3 เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตร.ม. ต้องมีแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน รายการคำนวณของวิศวกรโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร



การถมดิน



ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินข้างเคียงหรือที่อยู่ข้างเคียง และมีพื้นที่ของเนินดินไม่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. (1 ไร่-1 งาน-0 ตารางวา) หรือมีพื้นที่ตามที่พนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ต้องมีการจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

การถมดินที่มีพื้นที่เกิน 2,000 ตร.ม. ต้องจัดให้มีการระบายน้ำและต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด



การขุดดินลึกเกิน 20 เมตร ต้องป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง โดยติดตั้งอุปกรณ์สำหรับวัดการเคลื่อนตัวของดิน และต้องมีแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณของวิศวกรโยธา ระดับวิศวกร ชกเว้นการขุดบ่อน้ำใช้พื้นที่ปากบ่อดินไม่เกิน 4 ตร.ม. กรณีขุดดินเพื่อใช้ประโยชน์มีการฝังกลบขยะ วัสดุกระจายแพร่พิษหรือรังสีให้น้ำหลักฐานการขออนุญาตว่าด้วยกฎหมายนั้น ๆ มาขึ้นประกอบด้วย

การขุดดินที่ลึกเกิน 3 เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อเกิน 10,000 ตร.ม. ปากบ่อห่างจากแนวเขตที่ดินบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่า 2 เท่า ของความลึกที่จะขุดเว้นแต่จะได้รับการจัดการป้องกันการพังทลายของดิน โดยการรับรองของวิศวกรโยธาดมกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

บทกำหนดโทษ

มาตรา 35

ผู้ใดทำการขุดดินตามมาตรา 17 หรือทำการถมดินตามมาตรา 26 วรรคสาม โดยไม่ได้รับใบแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา 17 วรรคสอง หรือมาตรา 26 วรรคสี่ แล้วแต่กรณี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับไม่เกิน 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

หากกระทำความผิดหนึ่งเกิดขึ้นในบริเวณห้ามขุดดินหรือถมดินตามมาตรา 6(1) ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี ปรับไม่เกิน 100,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา 36

ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 20 หรือมาตรา 27 ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 30,000 บาท ละปรับเป็นรายวันอีกวันละไม่เกิน 1,000 บาท ตลอดเวลาที่ยังไม่ปฏิบัติตาม

มาตรา 37

ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 24 และมาตรา 26 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 38

ผู้ใดขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรา 30 ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 2,000 บาท

มาตรา 39

ผู้ขุดดินผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 25 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 เดือน หรือปรับไม่เกิน 5,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ ผู้ใดประสงค์จะขุดดินและถมดินในเขตเทศบาล ตำบล ต้องยื่นขออนุญาตขุดดินและถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่

มาตรา 40

ผู้ใดได้รับคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้หยุดการขุดดินหรือการถมดิน ตามมาตรา 29 วรรคสอง หรือมาตรา 31 วรรคหนึ่งหรือวรรคสอง ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับไม่เกิน 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา 42

บทความผิดตาม พ.ร.บ. นั้นนอกจากมาตรา 35 วรรคสอง ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่ได้รับมอบหมายมีอำนาจเปรียบเทียบปรับผู้ต้องหาได้ เมื่อผู้ต้องหาชำระค่าปรับตามจำนวนที่เปรียบเทียบปรับภายใน 30 วัน แล้วให้ถือว่าคดีเลิกกันตามประมวลกฎหมายวิธี

คู่มือสำหรับประชาชน



ขั้นตอนการขออนุญาตขุดดินและถมดิน

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลสะพัง

168 หมู่ที่ 4 ตำบลสะพัง อ.บ้านแท่น

จ.ชัยภูมิ 36190

Tel. 044886309

Fax. 044886309



อบต.สะพัง อ.บ้าน

